

**QUARTIERERHALTUNGSZONEN-
PLAN TOLACHER / STUDACHER**

1:1000

Von der Gemeindeversammlung festgesetzt am 11. Dezember 2024

Namens der Gemeindeversammlung
Der Präsident: Der Schreiber:

Von der Baudirektion genehmigt am 16. Juni 2025

Für die Baudirektion: BOV-Nr.: KS-0056/25

**SUTER
VON KÄNEL
WILD**
Planer und Architekten AG
Föhrli-Strasse 30, 8005 Zürich
+41 44 315 13 90, www.skw.ch

31113 - 16.6.2025

Festlegungen

-  Perimeter Quartiererhaltungszone
-  Baubereich für Hauptgebäude mit maximaler Höhenkote (max. 440 müM)
-  Baubereich für unterirdische Gebäude (Tiefgarage)
-  Baumbestand/Baumgruppen (schematisch)

Informationsinhalte

-  Bestehendes Gebäude im Perimeter
-  Bestehendes Gebäude ausserhalb des Perimeters
-  Projektiertes Gebäude ausserhalb des Perimeters



Bearbeitung: Salome Metzger, Anika Suter
Druckdatum: 18.7.2025

Grundlagedaten
Amtliche Vermessung: ARE, GIS Kanton Zürich vom 11. Oktober 2023
Nutzungsplanung: ARE, GIS Kanton Zürich vom 6. Februar 2020

Die Daten der Fixpunkte, Grenzpunkte und Einzelpunkte sind nach den gültigen Genauigkeits- und Zuverlässigkeitsanforderungen der amtlichen Vermessung bestimmt. Die Bodenbedeckung, Gebäude und Einzelobjekte dienen lediglich der Orientierung. Ihre Lage beruht auf einfachen Messungen ohne Kontrolle, weshalb für deren Richtigkeit keine Gewähr durch den Geometer besteht.

