

Kostenvoranschlag, Kostenstand August 2025, Genauigkeit BPR, +/- 10%		RES	STPW	LTG
Position	Kosten			
Bautechnik	10'289'000.00	7'362'240.00	306'760.00	2'620'000.00
				100%
Baumeister Tiefbau	1'558'000.00			1'558'000.00
Kombigraben für WL und KSR 1	10'000.00			10'000.00
Kombigraben für WL und KSR 2	211'000.00			211'000.00
Kombigraben für WL und KSR 3	44'000.00			44'000.00
Kombigraben für WL und KSR 4	85'000.00			85'000.00
Kombigraben für WL und KSR 5	38'000.00			38'000.00
Kombigraben für WL und KSR 6	33'000.00			33'000.00
Kombigraben für WL und KSR 7	23'000.00			23'000.00
Kombigraben für WL und KSR 8	170'000.00			170'000.00
Kombigraben für WL und KSR 9	200'000.00			200'000.00
Kombigraben für WL und KSR 10	25'000.00			25'000.00
Kontroll- / Schmutzwasser- / Reinwasserableitung	435'000.00			435'000.00
Kabelzugschächte	45'000.00			45'000.00
Sondagen unbekannte Leitungen	15'000.00			15'000.00
Einpflügen Leerrohr Wiesland (EKZ, LWL)	48'000.00			48'000.00
Aufgraben Zusammenschlüsse	62'000.00			62'000.00
Rückbau Installationsplatz	50'000.00			50'000.00
Strasseninstandstellung Waldstrasse	64'000.00			64'000.00
		0%	0%	100%
Rohrlegearbeiten WL	1'062'000.00			1'062'000.00
NW 500	360'000.00			360'000.00
NW 400	171'000.00			171'000.00
NW 300	99'000.00			99'000.00
NW 250	19'000.00			19'000.00
NW 200	107'000.00			107'000.00
NW 125	23'000.00			23'000.00
Kupplungen, Formstücke, Kurzrohre, Widerlager alle NW	283'000.00			283'000.00
		96%	4%	0%
Abbruch und Aushub	2'045'000.00	1'963'200.00	81'800.00	
Baustelleninstallation	186'000.00			
Abbruch (kompletter Rückbau alle Behälter)	203'000.00			
Aushub	479'000.00			
Hinterfüllung	362'000.00			
Terra Mur System	94'000.00			
Auffüllung	26'000.00			
Baugrubensicherung	48'000.00			
Foundation	647'000.00			
		96%	4%	0%
Baumeister Ortbeton	4'694'000.00	4'506'240.00	187'760.00	
Baustelleninstallation	610'000.00			
Kranfeuer (Flughafen)	20'000.00			
Vorarbeiten	16'000.00			
Beton und Schalung	1'750'000.00			
Weitere Arbeiten Beton	1'095'000.00			
Eingang Reservoir	52'000.00			
Kleinpositionen	292'000.00			
Abdichtungsarbeiten	712'000.00			
Bauwand / Mauerwerk	60'000.00			
Gerüste Baumeister	68'000.00			
Kernbohrungen	19'000.00			
		96%	4%	0%
Bodenbeläge	63'000.00	60'480.00	2'520.00	
Epoxibeschichtung/Hartbeton (900 m ² x 70 CHF/m ²)	63'000.00			
		96%	4%	0%
Fassade	18'000.00	17'280.00	720.00	
Holzfassade (40m ²)	18'000.00			
		96%	4%	0%

Kostenvoranschlag, Kostenstand August 2025, Genauigkeit BPR, +/- 10%			RES	STPW	LTG
Position	Kosten				
Oberflächenbehandlung	48'000.00		46'080.00	1'920.00	
Malerarbeiten		42'000.00			
Graffityschutz		6'000.00			
			96%	4%	0%
Schlosserarbeiten	446'000.00		428'160.00	17'840.00	
Geländer EG		4'500.00			
Treppe EG		6'000.00			
Gitterroste UG		230'000.00			
Geländer UG		30'000.00			
Treppen UG		7'000.00			
Leitern/Durchstiegsbolmen UG		23'000.00			
Geländer Gang 1		1'500.00			
Gitterrost Gang 1		8'000.00			
Treppe Gang 1		2'500.00			
Geländer Gang 2		1'500.00			
Gitterrost Gang 2		4'000.00			
Treppe Gang 2		2'500.00			
Treppengeländer aussen		1'500.00			
Absturzsicherung		8'000.00			
Geländer in Kammern		3'000.00			
Eingangstüre VA einflüglig		13'000.00			
Eingangstüre VA zweiflüglig		17'000.00			
Eingangstüre Trafo einflüglig		13'000.00			
Eingangstüre Trafo zweiflüglig (mit Einbauten)		18'000.00			
Schachtabdeckungen 2x		8'000.00			
Einstiegshilfe 2x		4'000.00			
Entwässerungsrinne (45m)		40'000.00			
			96%	4%	0%
Sanitärarbeiten	63'000.00		60'480.00	2'520.00	
Industrielavabo UG		500.00			
WC Anlage (Vorwand, Apparate, Lüftung, Leitungen, Dämmung)		15'000.00			
Standrohr Dichtheitsprüfungen Kammern		1'500.00			
Magnetventile Sifon (10x)		8'000.00			
Rohrinstallation V4A (Pressrohr)		10'000.00			
Schlauchhaspel mit Schlauch (3x 40m')		8'000.00			
Kugelhahn		2'000.00			
Entleerungen		3'000.00			
Sifonierungen (20x)		2'000.00			
Ableitungen		8'000.00			
Raumlüftungen Dispo 1/2, Warte, NSV		5'000.00			
			96%	4%	0%
Plattenarbeiten	3'000.00		2'880.00	120.00	
Wand und Kittfugen		3'000.00			
			96%	4%	0%
Umzäunung	25'000.00		24'000.00	1'000.00	
Staketengeländer über Eingang (20 m')		14'000.00			
Holzabschrankungen/Maschendraht bei Böschung über 2:3 (54m)		11'000.00			
			96%	4%	0%
Altlasten	100'000.00		96'000.00	4'000.00	
Altlastenaufwand		100'000.00			
			96%	4%	0%
Reinigungsarbeiten	54'000.00		51'840.00	2'160.00	
Zwischenreinigung Schieberhaus (3x)		9'000.00			
Kammerreinigung/Desinfektion (4x)		20'000.00			
Endreinigung Schieberhaus (UG)		8'000.00			
Endreinigung Schieberhaus (EG)		7'000.00			
Zwischenreinigung Schaltanlagen / Trafostation		10'000.00			
			96%	4%	0%
Arbeiten Forst	110'000.00		105'600.00	4'400.00	
Nassansaat		40'000.00			
Holzen, Roden, Aufforsten		70'000.00			

Kostenvoranschlag, Kostenstand August 2025, Genauigkeit BPR, +/- 10%			RES	STPW	LTG
Position	Kosten				
Ausrüstung	2'336'000.00		2'219'680.00	116'320.00	-
			96%	4%	0%
Armaturen	474'000.00		455'040.00	18'960.00	
Absperrklappen (ohne Motorantrieb)		330'000.00			
Rückflussverhinderer		80'000.00			
Schieber Sprinkler mit Magnetventil (3x)		9'000.00			
Klappen 400 (2x mit Motorantrieb)		25'000.00			
Klappen 500 (1x mit Motorantrieb)		14'000.00			
Absperrklappen mit Handhebel		4'000.00			
Schieber mit Handrad		12'000.00			
			100%	0%	0%
Drucktüren/Sichtfenster	65'000.00		65'000.00	-	
Drucktüren Kammer 1, 2 und 3		30'000.00			
Scheinwerfer Bullaugen Kammer 1, 2 und 3		15'000.00			
Sichtfenster 1.00 x 0.40 Kammer 2		15'000.00			
Transport / Montage / Engineering		5'000.00			
			96%	4%	0%
Rohrschlosserarbeiten (VA, PE)	1'431'000.00		1'373'760.00	57'240.00	
Provisorien Umbauphase / Rollgerüste		25'000.00			
Rohrinstallationen V4A / Ausbaustücke		765'000.00			
Flanschverbindungen / Kragenhülensätze		340'000.00			
Montage Armaturen / Messungen / Ausbaustücke		45'000.00			
Ringraumdichtungen / Entleerungen / Muffen / Messbäume		25'000.00			
Siphon Kammer 1 bis 3 inkl. Verrohrung		35'000.00			
Hauseinführungen betontiert, ohne Siphon (Erdreich), Lüftung, Adsorber		90'000.00			
Be-/Entlüftungsventile HAWLE		21'000.00			
Verrohrung Lüftungsanlagen		85'000.00			
			96%	4%	0%
Halterungen	200'000.00		192'000.00	8'000.00	
Halterungen / Jochkonstruktion Kollektor (15)		75'000.00			
Halterungen / Jochkonstruktion Gang (20)		100'000.00			
Halterungen Abstützungen (45)		25'000.00			
			70%	30%	0%
Krananlage	68'000.00		47'600.00	20'400.00	
Krananlage EG		9'000.00			
Krananlage UG 1, 2, 3		36'000.00			
Montage + IBN Krananlagen		23'000.00			
			70%	30%	0%
Luftentfeuchter / Filter	30'000.00		21'000.00	9'000.00	
Luftentfeuchter Schieberhaus		20'000.00			
Filter Kammer 1, 2, 3		10'000.00			
			96%	4%	0%
Druckerhöhung	8'000.00		7'680.00	320.00	
Hauswasserpumpe		8'000.00			
			96%	4%	0%
Kleinarbeiten	60'000.00		57'600.00	2'400.00	
Wasserstandsskala in Kammern		9'000.00			
Beschriftung		5'000.00			
Schmutzschleuse		4'000.00			
Durchlauferhitzer (UG)		1'000.00			
Innentüren WC, Dispo1/2, NSV, Warte (5x)		20'000.00			
Notbeleuchtung		2'000.00			
Möblierung, Gestelle, Rollgerüst		14'000.00			
Kemperkasten (Wasser, Strom, Notstrom)		5'000.00			

Kostenvoranschlag, Kostenstand August 2025, Genauigkeit BPR, +/- 10%		RES	STPW	LTG
Position	Kosten			
EMSRL -Technik	815'700.00	579'700.00	236'000.00	0
Elektroinstallationen	413'800.00	579'700.00	236'000.00	0
Grundinstallationen	139'900.00	139'900		
Trafo + MS	90'000.00		90'000.00	
Netzkostenbeitrag	30'000.00		30'000.00	
Provisorien	10'000.00	10'000		
LWL-Verbindung	19'900.00	19'900		
Grossbildschirm	3'000.00	3'000		
Beleuchtung Kammern	106'000.00	106'000		
Noteinspeisung	9'000.00		9'000.00	
Gerüstung in Kammern	6'000.00	6'000		
Schaltanlagen	167'000.00			
Grundinstallationen	54'000.00	54'000		
Trafo + MS	100'000.00		100'000.00	
Provisorien	3'000.00	3'000		
Beleuchtung Kammern	3'000.00	3'000		
Noteinspeisung	7'000.00		7'000.00	
Messtechnik	87'900.00			
Grundinstallationen	87'900.00	87'900		
SPS/PLS	147'000.00			
Grundinstallationen	66'000.00	66'000		
Provisorien	7'000.00	7'000		
Leitwarte	10'000.00	10'000		
Grossbildschirm	15'000.00	15'000		
Beleuchtung Kammern	4'000.00	4'000		
Anpassungen Niederhasli	15'000.00	15'000		
Anpassungen Dielsdorf	15'000.00	15'000		
Anpassungen Watt	15'000.00	15'000		
Baukosten	13'440'700.00	10'161'620.00	659'080.00	2'620'000.00
	100%	75.60%	4.90%	19.49%
Baunebenkosten	2'374'000.00	1'804'240.00	118'700.00	451'060.00
		76%	5.0%	19.0%
Technische Arbeiten	1'665'000.00	1'265'400.00	83'250.00	316'350.00
SIA 31 VPR RES (inkl. EMSR)	0.00			
SIA 31 VPR STPW (inkl. EMSR)	0.00			
SIA 32 BPR+STPW RES (inkl. EMSR)	0.00			
SIA 33-53 Los TIEF/ROH1	645'000.00			
SIA 33-53 Los ROHR	200'000.00			
SIA 33-53 Los ROH2/AUS/REST	360'000.00			
EMSR Realisierung	80'000.00			
Zusatzleistungen Realisierung	100'000.00			
SIA 33-53 OBL	230'000.00			
Nebenkosten	50'000.00			
Spezialisten	76'000.00	57'760.00	3'800.00	14'440.00
Bauherrenunterstützung / Zweitmeinung	20'000.00			
Geologe (Jäckli), Baugrund RES	15'000.00			
Baustoffuntersuchungen (Jäckli)	3'000.00			
Baustoffe (Begleitung Umsetzung)	5'000.00			
Bodenprojekt	8'000.00			
Bodenkundliche Baubegleitung	12'000.00			
Lebensmittelpben	4'000.00			
Spezialvermessung Baugrube	5'000.00			
Private Kontrolle Lüftung	1'000.00			
Materialprüfungen	3'000.00			

Kostenvoranschlag, Kostenstand August 2025, Genauigkeit BPR, +/- 10%			RES	STPW	LTG
Position	Kosten				
			76%	5.0%	19.0%
Gebühren	484'000.00		367'840.00	24'200.00	91'960.00
Baubewilligungsverfahren Kanton		15'000.00			
Baubewilligungsverfahren Gemeinde		37'000.00			
Rodungsgesuch		7'000.00			
Anschlussgebühren Wasser		18'000.00			
Anschlussgebühren Abwasser		73'000.00			
Durchleitungsrechte		20'000.00			
Entschädigung Installationsflächen		20'000.00			
Landerwerb inkl. Bedarf Behälter (5115 m2)		260'000.00			
Abnahmen		3'000.00			
Baustrom		25'000.00			
Bauwasser		6'000.00			
			76%	5.0%	19.0%
Nebendarbeiten	149'000.00		113'240.00	7'450.00	28'310.00
Baugespann		3'000.00			
Rechtsmittelverfahren		15'000.00			
Versicherungen		15'000.00			
Öffentlichkeitsarbeit / Einweihung		50'000.00			
Geometer / Vermarkung		10'000.00			
Aufbereitung GIS		5'000.00			
Feuerstelle / Gestaltung		25'000.00			
Förderung Biodiversität		15'000.00			
Forstliche Begleitung		11'000.00			
UVG / Rundung	1'585'300.00		1'204'140.00	82'220.00	298'940.00
			76%	5.0%	19.0%
UVG / Rundung	1'585'300.00		1'204'140.00	82'220.00	298'940.00
Unvorhergesehenes		1'581'470.00	1'201'917.20	79'073.50	300'479.30
Rundung		3'830.00	2'222.80	3'146.50	-1'539.30
Zwischentotal	17'400'000.00	17'400'000.00	13'170'000.00	860'000.00	3'370'000.00
Schlüssel für Kosten RES Gemeinde		100%	76%	5%	19%
Mehrwertsteuer	1'409'400.00	1'409'400.00	1'066'770.00	69'660.00	272'970.00
Total	18'809'400.00	18'809'400.00	14'236'770.00	929'660.00	3'642'970.00